

Fra: Ola[olalunde@bbnett.no]

Sendt: 15.05.2019 11:58:16

Til: varaholla@gmail.com; ; linn.rundfloen@gmail.com; turid.viken@skistar.com; pv-ev@hotmail.com; fwlbra@online.no; eva\_elo@hotmail.com; pehageba@bbnett.no

Kopi: Postmottak Trysil; Erik Sletten; Jan Sævig

Tittel: Kommentar til: Utredning og plassering av ny sentrumsbarnehage

---

Til

Hovedutvalget for oppvekst og kultur.

### **Utredning og plassering av ny sentrumsbarnehage**

Det er med stor undring at jeg leser Rådmann Jan Sævik sin utredning av ny sentrumsbarnehage. I utredningen står det at store deler av min eiendom skal bli barnehage.

Rådmannen går inn for at store deler av min eiendom(31/1) nord for Korsbergsvegen skal tas til parkering og lekeområde til den nye barnehagen på Kvea.

Jeg har ikke blitt kontaktet eller fått signalisert fra noen i administrasjonen eller politisk ledelse at de ønsker å bruke disse områdene til barnehage.

Jeg har selv ønsker og planer for bruk av min eiendom. Det er nå over 3 år siden jeg kontaktet kommunen første gang angående mitt ønske om en omregulering av eiendommen til boligformål (vedlagt: liste over min kontakt med kommunen i saken).

I utredning under posten budsjett er det ført 8.000.000 kr til kjøp av eiendommen Kvea og min eiendom. Kvea er estimert å selges for minimum 7.000.000 kr. I tillegg skal Kommunene dekke omkostninger.

Min eiendom(2860 m2) verdsettes da til under 1.000.000 Kr. Iberegnet omkostninger av Kvea stipulert i budsjett vil prisen på min være ca. 650.000 kr for min eiendom.

Jeg stiller meg undrende til kommunens behandling av min eiendom i denne saken. Jeg har egne ambisjoner for min eiendom, jeg har verken gitt uttrykk for et ønske om å selge eiendommen til kommunen eller blitt kontaktet av kommunen om dette. Den økonomiske verdiberegningen av min eiendom stiller jeg meg også spørrende til da jeg selv har utarbeidet mulighetsskisser for eiendommen og vet hvilke verdier som ligger i den.

Ber komiteen ta mine betraktninger med i sin vurdering av utredningen, og håper kommunen tar kontakt med meg direkte og gir et mer reelt prisestimat dersom de ønsker å kjøpe min eiendom.

Med hilsen

Ola Lunde

Tlf: 41932090

E-post: [olalunde@bbnett.no](mailto:olalunde@bbnett.no)

**Min kontakt med Trysil kommune for omregulering av eiendom (31/1):**

Saken ble tatt opp i møte med rådmannen 27.01.16 (Vegard Fallet representerte meg i dette møtet).

Jeg sendte kommunen en søknad om omregulering den 18.08.17. Har ikke fått svar på denne søknaden.

Har i samarbeid med Arkitektbua utarbeidet en mulighetsskisse som viser hvordan eiendommen kan utvikles til boligformål.

Ny søknad om omregulering av eiendommen ble sendt Trysil Kommune den 02.05.19. Trysil Kommune har fortsatt ikke tatt kontakt med meg.