

Trysil kommune

I henhold til adresseliste

Deres ref.:

Vår ref.:

52205282Brev_Varsel om planoppstart.docx

Dato:

2024-03-04

► Varsel om oppstart av planarbeid, Detaljreguleringsplan for kommunal driftssentral

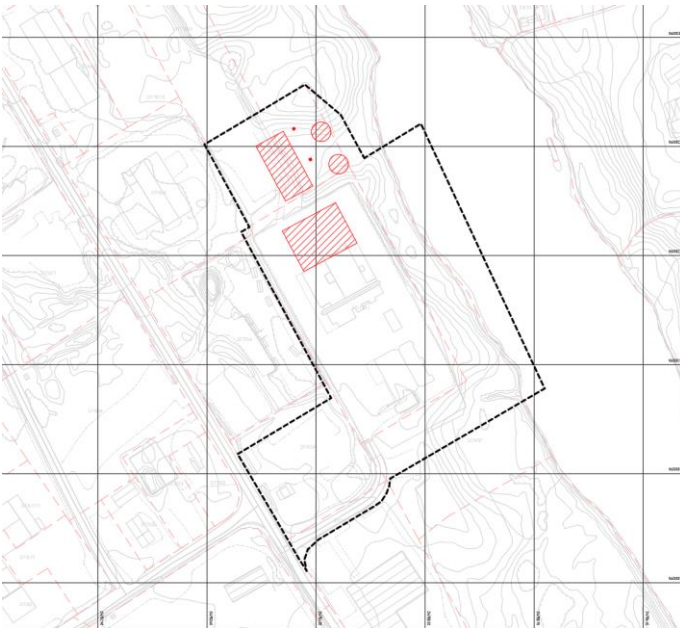
I henhold til Plan- og bygningslovens §§ 12-3, 12-8 og 12-14 kunngjøres herved oppstart av reguleringsendring for detaljreguleringsplan for kommunal driftssentral. Eksisterende planID for Kommunal driftssentral Mosanden næringspark er 20081800. Planarbeidet igangsettes på vegne av Trysil kommune og Norconsult Norge AS er plankonsulent. PlanID for ny reguleringsplan er 20240200. Hensikten med planen er å legge til rette for en utvidelse av eksisterende renseanlegg på Mosanden med økt rensekapasitet og biogassanlegg.

Planområdets avgrensning

Renseanlegget som nå skal utvides ligger på Mosanden i Trysil kommune. Dette er et større industriområde ca. 2.5 km sør for avkjøringen til Innbygda. Planområdet består i dag av eksisterende renseanlegg og annen industri knyttet til industriområdet. Planområdet berører eiendommene 37/1381, 37/1661, 37/457, 37/1425, 37/524, 37/505, 37/764, 0/1.



Figur 1 Figuren viser hvor planområdet ligger i Trysil kommune.



Figur 2 Figuren viser varslet planområde. Områder med rød skravur viser planlagt bebyggelse

Hensikt og bakgrunn

Hensikten med planen er å muliggjøre en utvidelse av eksisterende renseanlegg på Mosanden i Innbygda (eiendom 37/1381). Prosjektet innebærer en utvidelse av renseanlegget i tillegg til å etablere et tilhørende biogassanlegg og fakkell. Anlegget skal i fremtiden håndtere 48000 personekvivalenter.

Bakgrunnen for dette er at dagens renseanlegg ikke har stor nok kapasitet sammenlignet med hva behovet vil bli i årene fremover. Trysil kommune er en attraktiv hyttekommune og hvor Innbygda renseanlegg i dag har en belastning på ca. 24 000 PE i høysesongen. Ved bygging av renseanlegget i 2010 ble innløpsdelen og forbehandlingsdelen dimensjonert for 48000 PE med tanke på senere utvidelse av renseanlegget. Det kjemiske- og biologiske rensetrinnet samt slambehandling er dimensjonert for 24000 PE, og for å møte økt etterspørsel, må Trysil kommune oppdimensjonere renseanlegget.

Overordnet planstatus

I kommuneplanens arealdel (2014-2025) er eiendom 37/1381 avsatt til friområde. Eiendom 37/1661 er avsatt til næringsvirksomhet og arealene mot elva er avsatt til friområde. Begge områder er omfattet av flomsone i tillegg til hensynssone til kraftledning. Det faktum at eksisterende renseanlegg ligger i et område som er avsatt til friområde antas å være en tidligere feil i planleggingen. Hensikten med området er at det skal benyttes til renseanlegg.

Gjeldende reguleringsplan for kommunal driftssentral på Mosanden (PlanID 20081800) ble laget for å etablere eksisterende renseanlegg og regulerte arealene på 37/1381 til kommunalteknisk virksomhet, vegareal, parkering og samtidig et friluftsområde på østsiden av anlegget mot elva. I reguleringsplanen for Mosanden Industriområde (PlanID 20080100) er arealene på eiendom 37/1661 og 37/457 regulert til forretning/kontor/industri og friområde.

Forhold til forskrift om konsekvensutredning

Planinitiativet er vurdert mot forskrift om konsekvensutredninger §8 jf. §10. Planlagt bebyggelse vurderes ikke å ha «vesentlige virkninger» for miljø og samfunn, verken på grunn av egenskaper ved planen/ tiltaket eller lokalisering og påvirkning på omgivelser jf. §10.

Tiltaket er vurdert opp mot vedlegg 1 og 2. Tiltaket vil ikke overstige 15'000m² jf. vedlegg 1, nr. 24. Tiltaket faller ikke innenfor vedlegg 1 nr. 13 som omhandler renseanlegg da planlagt renseanlegg til sammen vil ha langt under 150.000 personekvivalenter. Tiltaket anses heller ikke å omfattes av vedlegg 2, nr.11 c. Tiltaket utløser ikke krav om KU basert på andre punkter som er listet opp i vedlegg 1 og 2.

Innspill, samråd og medvirkning

Planarbeidet vil følge plan- og bygningslovens krav om medvirkning.

Kommentarer, merknader, opplysninger og eventuelle spørsmål angående det igangsatte planarbeidet rettes til Norconsult AS, Torggata 22, 2317 Hamar. Epost: adne.haug@norconsult.com

Innspill til planarbeidet vil følge planforslaget som vedlegg ved innsending av planen til kommunen. Det blir normalt ikke gitt skriftlig svar på innspillene utover dette.

Frist for innspill er satt til 03.05.2024.

Med vennlig hilsen,
Norconsult Norge AS

Ådne Haug

Plandokumenter kan finnes her:

www.trysil.kommune.no/horinger