



Høringsuttalelse ved offentlig ettersyn

Innsendt	05.12.2023 16:32:49
ReferanselD	TRY026-1070543
Innsender	
Hvem sender høringsuttalelsen?	
<input checked="" type="checkbox"/> Privatperson	
<input type="checkbox"/> Organisasjon	
Privatperson	
Fornavn	Kristin
Etternavn	Sanaker
Adresse	Storvegen 17
Postnr/sted	2420 TRYSIL
E-post	kristin.sanaker@spenst.no
Telefon	97151326

Høringsuttalelse	
Hvilken sak vil du sende inn høringsuttalelse om?	
Sentrumsplanen - områdeplan for Innbygda - Trysil sentrum	
Saksnummer	2023/1643
Frist	08.12.2023
Skriv høringsuttalelsen din her	
<p>Som innbygger og sentrumsbeboer ser jeg med stor uro på forslag til områdeplan Trysil sentrum. Det er viktig at vi som bor og lever midt på bygda blir hørt og tatt hensyn til, vi vet i stor grad hvor skoen trykker.</p> <p>Jeg bor På Lia midt i Trysil sentrum som 4. generasjon. Lia ble bygget i 1910 som Lennsmannsgård, med stort hovedhus , som den gang representerte en ny bygge stil. Tømmerbygning på Lia var lennsmannskontor. På tunet står også et av Trysils eldste hus, Larsstugua, som opprinnelig var en del av Finnegården på Søndre Tørberget. Den dendrokronologiske undersøkelse viser at tømmeret ble hugget i 1746.</p> <p>Alle husene fremstår eutentiske og er lite endret. Og vi legger vår sjel i å ta vare på bygningene noe som koster både mye tid og penger.</p>	

Lia ble i gjeldene reguleringsplan for Innbygda sentrum regulert til spesialområde bevaring, da tunet representerer en viktig del av det historiske Trysil, og er med på å gi Innbygda særpreg og identitet. Hovedbygningen vises godt fra Storvegen nå, men dette vil den nye områdeplanen endre drastisk på.

Til min store overraskelse er Lia, som av Norkonsult er definert som en hjertesone, ikke medtatt i hensynssoner for bevaring av kulturmiljø.

Lia ligger bakenfor felt BS5, hvor kommunedirektøren mener at følgende endring er forsvarlig fra et planfaglig ståsted. At det foran Lia endres maks byggehøyde fra 9 til 15 m.

Det vil altså gi en sammenhengende mønehøyde fra Sparebanken i nord til Nordea i sør på 15 m. Bortsett fra foran Harildstad og for å ikke stenge innsynet fra boligkomplekset på Pernup mot sentrum, som ikke akkurat kan betegnes som et viktig bevaringsverdig kulturbærer .

Kommunedirektøren påpeker også at det er viktig at man ivaretar hensynet til viktige bygningsmiljøer. Norconsult sier også at det er viktig å sikre gode solforhold og et attraktivt gatebilde med gode uterom i en god menneskelig skala, der bør ikke bebyggelsen bli for høy. Dette er også viktig for å unngå kastevinder og vindturbulens.

De definerte hjertesoner vil med 15 m byggehøyde, bli mer innebygd og skyggefulle.

Det påpekes også at det er ekstra viktig at ny bebyggelse tilpasses den eksisterende for å ivareta det gamle bygningsmiljøet på en best mulig måte.

Mulighetsstudien sier noe om at byggeskikk bør legges til grunn ved detaljregulering og prosjektering av ny bebyggelse. Dette vil en mønehøyde på 15 m i Storvegen ikke ta hensyn til.

Planforslaget som det nå foreligger vil ikke gjøre sentrum til et attraktivt bosted eller attraktivt sted å besøke for turister.

Firkantete kasser med flate tak er det nok av i storbyene, det trenger vi ikke i Trysil og det er ikke noe turistene vil skrive hjem om. Innbygda må fortsette å være en bygd, en by blir den aldri.

La oss få beholde bygdas særpreg , med trehusbebyggelse under 10 meter, og la oss styrke og videreutvikle bygdas identitet ved å ivareta eldre bebyggelse og grønne strukturer ta være på estetikken og vern om vår kulturarv av gamle hus.

Jeg anmoder dere politikere som vi har gitt vår stemme til å ta vare på bygdas identitetsbærere og beskytt de gamle kulturbærerne som Prestegården, Fladhagen , Harildstad, Hotellet, Villa Sole , Dunk, Skredders , Løkja, blomsterbutikken,Lunde , Kvea og Lia. Disse er med på øke Trysil attraktivitet og gir et godt og levende sentrum

Begrens byggehøyden rundt disse bygg til 9m og behold innsynet fra sentrum til disse kulturmiljøer. En endring på byggehøyde på BS5 må ikke godkjennes.

Nye bygg må tilpasse seg eksisterende og eldre bebyggelse og struktur, videreføre byggeskikken , og kun tillate saltak i sentrum for å ivareta stedsidentiteten.

Nye firkantede kasser som nå er bygget på nord og sørsiden av bygda må heretter ikke tillates.

Det finnes alternativ til sjelløse kasser. Men da må noen ta styring og utfordre profittjagende utbyggere. De enorme kassene bidrar verken til livsglede eller folkehelse. Vi må bygge annerledes.

Hus må bygges med kjærlighet og ikke profitt.

Bygninger må ønske mennesker velkommen.

Flertallet foretrekker tradisjonell arkitektur og byggestil sier forskningen.

Det er ikke dyrere å bygge vakkert!

Vi mennesker trenger å føle oss som en del av en sammenheng, ikke bare med naturen, men også med våre forfedre og historien.

Vi må ta vare på kulturminner og kulturmiljø, bruke dette som en ressurs, som en del av stedsutviklingen der respekten for fortida danner et grunnleggende premiss.

Høyhus på 15 m , 25 m sammenhengende fasader, flate tak, en fortetting av sentrum og bygging av parkeringshus er unødvendig i en kommune med så stort areal som Trysil.

Hvem skal bo og drive butikker i alle disse lokalene ? Innbyggertallet går jo fremdeles ned.

Og et spørsmål til politikere og kommunedirektøren ;

Hvorfor reiser folk til Røros , Risør eller Roma ?

svaret gir seg vel selv .

For og avslutte mitt lille opprop vil jeg nevne hva dronning Sonja sa til ordføreren da hun mottok Trysil Knut prisen ;

-For et sjarmerende sentrum, med så godt bevart trehusbebyggelse dere har her i Trysil .

KORT SAGT: -Hold byggehøyder på 9 m.

-Ny bebyggelse må tilpasses den eksisterende.

- Ivareta gamle bygningsmiljøer.

- Kun tillate saltak.

- Ikke tillate 25 m sammenhengende fasader.

Mvh Kristin Sanaker

Vedlegg
Vedlegg
Ingen vedlegg er lagt til