

**Trysil kommune**

Storvegen 5

2420 Trysil

Telefon: 62 45 77 00

Telefaks: 62 45 77 80

E-post: postmottak@trysil.kommune.no

Hjemmeside: <http://www.trysil.kommune.no>**Offentlig høring - høringssvar**

Innsender			
Innsender er: Organisasjon registrert i Enhetsregisteret			
Org.nr. 925602930	Forening/organisasjon Fladhagenlåven as		
Adresse Korsbergsvegen 574	Postnr. 2420	Poststed	
E-postadresse trysil@matogcatering.no		Telefonnr. 99095501	
Kontaktperson:			
Fornavn og ev. mellomnavn Anne Sofie		Etternavn Molvik	

Saken gjelder
Velg sak du vil gi høringssvar til Sentrumsplanen
Saksnr. 2021/2844
Høringssvar Henviser til høringssvar i 1. høringsrunde fra Løken Eiendom, tidligere eier av Fladhagenlåven. Fladhagenlåven AS har i etterkant av dette høringssvaret, kjøpt gjeldende eiendom fra Løken Eiendom, uten at vi har blitt gjort kjent med forslaget om vern av eiendommen. Vi ser i tilsvaret fra kommunen og i høringsbrevet at dette forslaget har blitt tatt til etterretning, og at Fladhagenlåven nå er foreslått bevart/vernet. Som nye eiere og næringsdrivende på eiendommen, stiller vi oss undrende til et slikt forslag, og føler på en stor usikkerhet for hva dette vil bety for eiendommen og utviklingen av næringsgrunnlaget videre. Det er også viktig for oss å poengtere at Fladhagen og Fladhagenlåven er to separate eiendommer, og at tidligere eiere nå har valgt å selge Fladhagenlåven ut av familien, som næringseiendom. I forbindelse med corona-situasjonen, ble leietaker Trysil Mat og Catering, sammen med Fladhagenlåven AS, tvunget til å tenke nye tanker og se på mulighetene for utvikling/omstilling av eksisterende drift. I samarbeid med Innovasjon Norge og Fram-prosjektet, har det blitt utarbeidet et prosjekt, og innhentet midler, for restaurering og utvikling av Fladhagenlåven, til noe som i fremtiden vil bli Trysil sentrum sin nye kulturscene. Vi er absolutt positive til en bevaring av byggeskikken og identiteten til Fladhagenlåven, men stiller oss negative til et vern, som i våre øyne vil ha store økonomiske konsekvenser for videre utvikling. Vi er redd for at dette vil både

fordyre og forsinke allerede planlagte utviklingsprosjekter for eiendommen.

Som konsekvens kan dette ha negative konsekvenser for kultur- og opplevelsestilbudet i Trysil sentrum.

Mvh

Anne Sofie Mølvik

Flathagenlåven AS

Dokumentasjon

Beskrivelse	Last opp dokumentasjon	Ettersendes per post